

簡易公募型に準じた競争入札方式（総合評価落札方式）に係る手続開始の公示

次のとおり指名競争入札参加者の選定の手続を開始します。

令和 8 年 8 月 14 日

分任支出負担行為担当官

沖縄総合事務局 那覇港湾・空港整備事務所長 高阪 雄一

1. 業務概要

(1) 業務名 令和 8 年度那覇港湾・空港整備事務所災害時対応施設検討業務

(電子入札対象案件)

(電子契約対象案件)

(2) 業務内容

本業務は、那覇港湾・空港整備事務所庁舎の災害対応力向上を目的として、津波遡上高の把握と浸水リスク評価を踏まえた那覇港湾・空港整備事務所庁舎の非常用電源（発電）設備を含む電気通信設備の移設検討を行うとともに、災害対策室として機能し得るサテライトオフィスの整備について検討する。

主な業務内容は以下のとおりである。

・計画準備 1 式

【那覇港湾・空港整備事務所の津波遡上高把握】

・資料收集整理 1 式

【非常用電源（発電）設備を含む電気通信設備の移設検討】

・移設対象設備の現地調査 1 式

・移設方法の検討・評価 1 式

【サテライトオフィスの整備検討】

・計画条件の整理 1 式

・サテライトオフィスの設置検討 1 式

・概算整備費の算定 1 式

・協議・報告 1 式

(3) 履行期間 契約締結日の翌日～令和 9 年 3 月 30 日

(4) 本業務は、技術提案を受け付け、価格と価格以外の要素を総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式の適用業務である。また、本業務の予定価格が 200 万円を超える場合には、技術提案の確実な履行の確保を厳格に評価するため、技術提案の評価項目に新たに「履行確実性」を加えて技術評価を行う試行業務である。なお、予定価格が 200 万円を超え 1,000 万円以下の業務においては、予算決算及び会計令（昭和 22 年勅令第 165 号）（以下「予決令」という。）第 85 条に基づく調査基準価格の算定式に準じて算定した価格を設定するものとする。

(5) 本業務は資料の提出、入札等を電子入札システムで行う対象業務である。なお、電子入札システムによりがたいものは、発注者の承諾を得た場合に限り紙入札方式に代えることができる。

(6) 本業務は、契約手続きにかかる書類の授受を、原則として電子契約システムで行う対象業務である。なお、電子契約システムによりがたい場合は、発注者の承諾を得て紙方式に代えるものとする。

(7) 本業務は、競争参加資格を有すると認められたものに対し、見積参考資料を開示する試行業

務である。

- (8) 本業務は、40 歳未満の管理技術者を定期的に指導する経験豊富な技術者（以下、「技術指導者」という。）を配置できる「若手技術者登用促進型」の試行業務である。なお、技術指導者の配置については、参加表明書の提出者が選択できるものとする。
 - (9) 本業務は、国土交通省が行う「海外インフラプロジェクト技術者認定・表彰制度」において、認定又は表彰された業務実績を企業及び技術者の実績として評価する業務である。
 - (10) 本業務は、賃上げを実施する企業に対して総合評価における加点を行う業務である。
 - (11) 本業務は、ワーク・ライフ・バランス等を推進する企業として法令に基づく認定を受けた企業その他これに準じる企業等を評価する業務である。
 - (12) 本業務は、賃金等の変動に対処するための「建設コンサルタント業務等における賃金等の変動に基づく業務委託料の変更の取扱いについて」の試行業務である。
- なお、詳細については、特記仕様書によるものとする。

2. 指名されるために必要な要件

入札参加者は、2－1に掲げる資格を満たしている単体企業又は2－2に掲げる資格を満たしている設計共同体であること。

2－1. 単体企業

- (1) 予決令第70条及び第71条の規定に該当しない者であること。
- (2) 沖縄総合事務局における令和7・8年度建築関係建設コンサルタント業務に係る一般競争（指名競争）参加資格の認定を受けている、又は申請中であること。なお、申請中の場合は開札の時までに上記一般競争（指名競争）参加資格の認定を受けていなければならない（会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、沖縄総合事務局長が別に定める手続に基づく一般競争参加資格の再認定を受けていること。）。
- (3) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（上記（2）の再認定を受けた者を除く。）でないこと。
- (4) 参加表明書の提出期限の日から開札の時までの期間に沖縄総合事務局長から土木関係建設コンサルタント業務等に関し、指名停止を受けている期間中でないこと。
- (5) 本業務に係る申込者は、別途発注済みの「令和8年度管内技術審査補助業務（受託者：（一財）港湾空港総合技術センター）」及び「令和8年度那覇港発注補助業務（受託者：（一財）港湾空港総合技術センター）」の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある者でないこと。また、上記業務における担当技術者の出向元又は派遣元及び出向元又は派遣元と資本面、人事面において関連がある者でないこと。
- (6) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する業者又はこれに準ずるものとして、沖縄総合事務局開発建設部発注業務等から排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。
- (7) 情報保全に係る履行体制が適切であること。なお、その判断は以下による。

本業務における情報保全に係る履行体制に関する資料「情報取扱者名簿及び情報管理体制図（参加表明書添付（別紙3））」を参加表明書と併せて発注者に提出すること。

- (8) 沖縄総合事務局管内に本店、支店又は営業所を有すること。

2－2. 設計共同体

- (1) 2－1. に掲げる条件を満たしている者により構成される設計共同体であって、「競争参加者の資格に関する公示」（令和8年8月14日付け内閣府沖縄総合事務局開発建設部長公示）

に示すところにより沖縄総合事務局開発建設部長から令和8年度那覇港湾・空港整備事務所災害時対応施設検討業務に係る設計共同体としての競争参加資格者の資格（以下「設計共同体としての資格」という。）の認定を受けている者であること。

（２）各構成員は実施する分担業務に応じて１名以上の担当技術者を配置できること。

また、代表者たる構成員は、管理技術者１名を配置するものとする。

（３）業務の分担構成が不明確又は不自然でないこと。

２－３．入札参加者間の公平性

入札に参加しようとする者の間に以下の基準のいずれかに該当する関係がないこと。

なお、上記の関係がある場合に、辞退する者を決めることを目的に当事者間で連絡をとることは、沖縄総合事務局開発建設部競争契約入札心得（令和５年１０月２日付け府開管理第１５１９号）（以下「競争契約入札心得」という。）第４条の３第２項の規程に抵触するものではないことに留意すること。

（１）資本関係

以下のいずれかに該当する二者の場合。

- ① 子会社等（会社法（平成１７年法律第８６号）第２条第３号の２に規定する子会社等をいう。②において同じ。）と親会社等（同条第４号の２に規定する親会社等をいう。②において同じ。）の関係にある場合
- ② 親会社等を同じくする子会社等同士の関係にある場合

（２）人的関係

以下のいずれかに該当する二者の場合。ただし①については、会社等（会社法施行規則（平成１８年法務省令第１２号）第２条第３項第２号に規定する会社等をいう。以下同じ。）の一方が民事再生法（平成１１年法律第２２５号）第２条第４号に規定する再生手続が存続中の会社等又は更生会社（会社更生法（平成１４年法律第１５４号）第２条第７項に規定する更生会社をいう。）である場合を除く。

- ① 一方の会社等の役員（株式会社の取締役（指名委員会等設置会社にあつては執行役）、持分会社（合名会社、合資会社若しくは合同会社をいう。）の業務を執行する社員、組合の理事又はこれらに準ずる者をいう。以下同じ。）が、他方の会社等の役員を現に兼ねている場合
- ② 一方の会社等の役員が、他方の会社等の民事再生法第６４条第２項又は会社更生法第６７条第１項の規定により選任された管財人（以下単に「管財人」という。）を現に兼ねている場合
- ③ 一方の会社等の管財人が、他方の会社等の管財人を現に兼ねている場合

（３）その他の競争の適正さが阻害されると認められる場合

組合とその構成員が同一の競争に参加している場合その他上記（１）又は（２）と同視する資本関係又は人的関係があると認められる場合。

２－４．入札参加者を指名するための基準

建設コンサルタント業務等請負業者選定事務処理要領に定める指名基準による。なお、同基準中の「当該業務における技術的適性」については、同種又は類似業務の実績並びに配置予定の技術者の資格及び手持ち業務等を勘案するものとする。

３．総合評価に関する事項

（１）落札者の決定方法

入札参加者は、価格及び業務の実施方針に対する技術提案書をもって入札をし、次の各要件に該当する者のうち、下記（２）総合評価の方法によって得られた数値（以下「評価値」という。）の最も高い者を落札者とする。

- ① 入札価格が予決令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内であること。なお、予定価格は設計図書に基づき算出するものとする。

ただし、国の支払いの原因となる契約のうち予定価格が1,000万円を超える請負契約について落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不相当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち評価値が最も高い者を落札者とすることがある。

- ② 落札者となるべき者の入札価格が予決令第85条に基づく調査基準価格を下回る場合は、予決令第86条の調査を行うものとする。

なお、本業務は「低入札価格調査及び詳細な低入札価格調査（試行）対象業務」（以下、「低入札価格調査」という。）であり、低入札価格調査の詳細は入札説明書の別紙によるものとする。

- ③ 上記調査は、資料の提出及びヒアリングを実施するが、資料の提出を行わない場合、ヒアリングに応じない場合（辞退を含む）は、入札に関する条件に違反した入札として無効とする。

- ④ 本業務は原則として、当該入札の執行において入札執行回数は2回を限度とし、それまでに落札者がいないときは、予決令第99条の2の規定に基づく随意契約には移行しない。

- ⑤ 上記において、評価値の最も高い者が2人以上あるときは、該当者にくじを引かせて落札者を決める。

（２）総合評価の方法

- ① 評価値の算出方法

評価値の算出方法は以下のとおりとする。

評価値＝価格評価点＋技術評価点

- ② 価格評価点の算出方法

価格評価点の算出方法は、以下のとおりとする。

価格評価点＝（価格評価点の配分点）×（１－入札価格／予定価格）

なお、価格評価点の配分点は60点とする。

- ③ 技術評価点の算出方法

技術提案書の内容に応じ、下記ア)、イ)、エ)、オ)の評価項目毎及び本業務の予定価格が200万円を超える場合には、ウ)の評価項目を加え評価を行い、技術評価点を与える。

なお、技術評価点の満点は60点とする。

- ア) 配置予定技術者の経験及び能力
- イ) 実施方針等
- ウ) 技術提案の履行確実性
- エ) 賃上げの実施に関する評価
- オ) ワーク・ライフ・バランス等を推進する企業の評価

技術評価点の算出方法は、以下のとおりとする。

技術評価点＝60点×（技術評価の得点合計／技術評価の配点合計）

技術評価の得点合計＝（ア）に係る評価点）＋（技術提案評価点）×（ウ）の評価に基づく履行確実性度）＋（エ）に係る評価点）＋（オ）に係る評価点）

技術提案評価点＝（イ）に係る評価点）

④ 詳細は入札説明書による。

4. 入札手続等

（１）担当部局

〒900－0001 沖縄県那覇市港町２丁目６番１１号

沖縄総合事務局 那覇港湾・空港整備事務所 品質管理課 契約審査係

電話 098－867－3710

（２）入札説明書の交付期間、場所及び方法

入札説明書は電子入札システムから入手するものとする（ただし、紙入札方式の参加承諾を得た者には上記４．（１）にて交付する。）。

交付期間：令和８年８月１４日（金）から令和８年１０月９日（金）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、９時００分～１７時００分まで。

（３）参加表明書を提出できる者の範囲

参加表明書を提出する時において、上記２－１．（２）に掲げる一般競争（指名競争）参加資格の認定を受けている者及び申請中の者とする。

（４）参加表明書の提出期限並びに提出場所及び方法

提出期限：令和８年８月２４日（月）１２時００分

ただし、紙入札方式による場合は、同日の１２時００分（必着）

提出場所：４．（１）に同じ。

提出方法：イ）電子入札システムによる場合

電子入札システムにより提出。ただし、１０ＭＢを超える場合は、持参又は郵送（書留郵便等の配達記録が残るものに限る。）により提出すること（必着とする）。

ロ）発注者の承諾を得て紙入札方式による場合

電子入札システム以外での提出方法については、契約担当部署へ問い合わせること。

（５）技術提案書の提出期限並びに提出場所及び方法

提出期限：令和８年９月１８日（金）１２時００分

ただし、紙入札方式による場合は、同日の１２時００分（必着）

提出場所：４．（１）に同じ。

提出方法：イ）電子入札システムによる場合

電子入札システムにより提出。ただし、１０ＭＢを超える場合は、持参又は郵送（書留郵便等の配達記録が残るものに限る。）により提出すること（必着とする）。

ロ）発注者の承諾を得て紙入札方式による場合

電子入札システム以外での提出方法については、契約担当部署へ問い合わせること。

（６）入札及び開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法

提出方法：電子入札システムにより提出すること。ただし、紙入札方式による場合は、紙に

より沖縄総合事務局 那覇港湾・空港整備事務所 品質管理課に持参すること。
入札日時：電子入札システムによる場合の締め切りは令和8年10月13日（火）12時00分
まで。
持参による場合の締め切りは令和8年10月13日（火）12時00分まで。
開札日時：令和8年10月13日（火）14時00分
開札場所：沖縄総合事務局 那覇港湾・空港整備事務所

5. その他

（１）手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨に限る。

（２）入札保証金及び契約保証金

①入札保証金 免除。

②契約保証金 免除。

（３）入札の無効

本公示に示した指名されるために必要な要件を満たさない者のした入札、参加表明書に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

（４）手続における交渉の有無 無。

（５）契約書作成の要否 要。

なお、本業務において提出された技術提案について、提案内容として採用したものについては契約特約事項として添付する。

（６）関連情報を入手するための照会窓口 上記４．（１）に同じ。

（７）本案件は提出資料及び入札を電子入札システムで行うものであり、対応についての詳細については、入札説明書による。

（８）技術提案書（技術提案の履行確実性の審査に係る部分に限る。）のヒアリングを実施するとともに、ヒアリングに際して追加資料の提出を求めることがある（入札説明書参照）。

（９）配置予定技術者、技術指導者を配置する場合は技術指導者が、業務実績等の評価対象期間に、産前休業、産後休業、育児休業、介護休業を取得していた場合は、その取得期間と同等の期間を評価対象期間の以前に加えることができる。（詳細は入札説明書による。）

（１０）詳細は入札説明書による。