

公募型プロポーザル方式に係る手続開始の公示

(建築のためのサービスその他の技術的サービス

(建設工事を除く))

次のとおり技術提案書の提出を招請します。

令和8年6月26日

支出負担行為担当官

関東地方整備局長 橋本 雅道

◎調達機関番号 020 ◎所在地番号 11

1 業務概要

(1) 品目分類番号 42

(2) 業務名 品川税務署外(26)設計業務

(電子入札対象案件)(電子契約対象案件)

(3) 業務内容 本業務は、東京都品川区西五反

田3-10-16における品川税務署の建設計画に

係る建築、建築設備の基本・実施設計及び積

算業務、並びに、既存1施設の取りこわしに

係る設計等を行うものである。

本業務は、提出資料等を電子入札システム
で行う対象業務である。

(4) 履行期間 履行期間は、次のとおり予定し
ている。

令和 8 年 11 月上旬から令和 10 年 2 月 29
日まで。

(5) 本業務は、「国及び独立行政法人等におけ
る温室効果ガス等の排出の削減に配慮した
契約の推進に関する基本方針」に基づき、温
室効果ガス等の排出の削減に配慮する内容
を評価テーマとした技術提案を求め、技術的
に最適な者を特定する環境配慮型プロポー
ザル方式の適用業務である。

2 参加資格

基本的要件

(1) 単体企業

- ① 予算決算及び会計令（昭和 22 年勅令第
165 号）第 70 条及び第 71 条の規定に該当
しない者であること。

② 関東地方整備局（港湾空港関係を除く。）

における令和 7・8 年度建築関係建設コンサルタント業務に係る一般競争（指名競争）参加資格の認定を受けていること。

（会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、関東地方整備局長が別に定める手続きに基づく一般競争（指名競争）参加資格の再認定を受けていること。）

③ 関東地方整備局長から建設コンサルタント業務等に関し指名停止を受けている期間

中でないこと。

④ 警察当局から、暴力団員が実質的に経営

を支配する者又はこれに準ずるものとして、国土交通省公共事業等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。

⑤ 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に

基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（②の再認定を受けた者を除く。）でないこと。

⑥ 建築士法（昭和 25 年 5 月 24 日法律第 202 号）第 23 条の規定に基づく一級建築士事務所登録を行っていること。

(2) 設計共同体

(1) 単体企業に掲げる条件を満たしている者により構成される設計共同体であって、「競争参加者の資格に関する公示」（令和 8 年 6 月 26 日付け関東地方整備局長）に示すところにより、関東地方整備局長から品川税務署外（26）設計業務に係る設計共同体としての競争参加者の資格（以下「設計共同体としての資格」という。）の認定を受けているものであること。

(3) 技術提案書を提出しようとする者の間に資本関係又は人的関係が無いこと（資本関係

又は人的関係がある者すべてが設計共同体
の代表者以外の構成員である場合を除く。).

(業務説明書参照)

3 技術提案書の提出者を選定するための基準

- (1) 専門分野の技術者資格
- (2) 平成 28 年 4 月 1 日以降の同種又は類似業
務の実績
- (3) 令和 2 年 4 月 1 日から令和 7 年 3 月 31 日
までに契約履行が完了した国土交通省営繕
部等発注の営繕事業に係る業務の業務成績

4 技術提案書を特定するための評価基準

- (1) 専門分野の技術者資格
- (2) 平成 28 年 4 月 1 日以降の同種又は類似業
務の実績
- (3) 令和 2 年 4 月 1 日から令和 7 年 3 月 31 日
までに契約履行が完了した国土交通省営繕
部等発注の営繕事業に係る業務の業務成績
- (4) 令和 4 年 4 月 1 日から令和 7 年 3 月 31 日

までに契約履行が完了した国土交通省営繕部等発注業務の優良業務等表彰の経験等（「海外インフラプロジェクト技術者認定・表彰制度」、「インフラDX大賞・関東インフラDX大賞表彰制度」による実績の認定、並びに「若手・女性技術者奨励賞」を含む）

(5) CPDの単位取得の状況

(6) ワーク・ライフ・バランス等の推進に関する指標についての適合状況

(7) 業務の理解度及び取組意欲、業務の実施方針、評価テーマに対する技術提案（技術提案書の内容及びヒアリングにより評価を行う。）

5 手続等

(1) 担当部局

関東地方整備局 総務部 契約課 工事契約調整係

電話 048-601-3151 内線 2525

電子メール ktr-denshi-baitai@mlit.go.

jp

(2) 説明書の交付期間及び方法

説明書を電子入札システムにより交付する。

ただし、やむを得ない事由により、上記交付方法による入手ができない入札参加希望者に対しては、電子メールにより電子データを交付するので、上記(1)に電子メールにて依頼を行うこと。交付期間は令和8年6月26日から令和8年9月3日までの土曜日、日曜日及び祝日等（行政機関の休日に関する法律（昭和63年法律第91号）第1条第1項に規定する行政機関の休日（以下「休日」という。））を除く毎日、9時00分から17時00分まで（最終日は15時00分まで）。

(3) 参加表明書の提出期限及び提出方法

提出期限：令和8年7月9日15時00分

提出方法：電子入札システムにより提出すること。

(4) 技術提案書の提出期限及び提出方法

提出期限：令和8年9月3日15時00分

提出方法：電子入札システムにより提出する

こと。

6 その他

(1) 手続において使用する言語は日本語、通貨は日本国通貨、単位は日本の標準時及び計量法に限る。

(2) 契約保証金

納付（保管金の取扱店 日本銀行浦和代理店（埼玉りそな銀行さいたま営業部））。ただし、利付国債の提供（取扱官庁 関東地方整備局）又は金融機関若しくは保証事業会社の保証（取扱官庁 関東地方整備局）をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、公共工事履行保証証券による保証を付し、若しくは履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金を免除する。

(3) 契約書作成の要否 要。

(4) 当該業務に直接関連する他の設計業務の委託契約を当該業務の委託契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無 有

(品川税務署設計その2業務)

本業務は、随意契約予定の上記業務における予定業務量を含めた業務量をもって、公募型の手続きとするものである。

(5) 関連情報を入手するための照会窓口 5

(1)に同じ。

(6) 2(1)②に掲げる一般競争(指名競争)参

加資格の認定を受けていない単体企業又は

2(2)に掲げる設計共同体としての資格の認

定を受けていないもの(一般競争(指名競争)

参加資格の認定を受けていない単体企業を

構成員とする場合を含む。)も5(3)により参

加表明書を提出することができるが、その者

が技術提案書の提出者として選定された場

合であっても、技術提案書を提出するため

は、技術提案書の提出の時に於いて、当該資

格の認定を受けていなければならない。ただ

し、「建設コンサルタント業務等における共

同設計方式の取扱いについて」(令和6年5

月9日付け 国会公契第1号、国官技第46号、

国営管第 48 号、国営計第 13 号、国営整第 14 号、国港総第 27 号、国港技第 9 号、国北予第 2 号) の 7 の設計共同体の構成員の一部が指名停止措置を受けた場合の取扱いにおける申請期限の特例については、技術提案書の提出期限の日とする。

(7) 本案件は、資料の提出、入札等を電子入札システムで行う対象業務である。また、契約手続きにかかる書類の授受を電子契約システムで行う対象業務である。ただし、電子入札システム及び電子契約システムによりがたいものは、発注者の承諾を得て紙入札方式及び紙契約方式に代えるものとする。電子入札システム等によらない手続きの詳細は、入札説明書補足－電子入札システム等によらない場合における各種資料等の提出方法一覧による。

(8) 詳細は説明書による。

(1)Classification of the services to be
procured : 42

(2)Subject matter of the contract : Tax
office

(3)Time-limit to express interests by el-
ectronic bidding system : 3:00 P.M. 9
July 2026

(4)Time-limit for the submission of prop-
osals by electronic bidding system : 3:00
P.M. 3 September 2026

(5)Contact point for documentation relat-
ing to the proposal : Contract Divisio-
n, Kanto Re-gional Development Bureau M-
inistry of Land, Infrastructure, Tran-
sport and To-urism, 2-1 Shintoshin Chu-
ouku Saitama City, Saitama 330-9724

TEL : 048-601-3151 (ex.2525)

E-mail:ktr-denshi-baitai@mlit.go.jp

競争参加者の資格に関する公示

品川税務署外（２６）設計業務に係る設計共同体としての競争参加者の資格（以下「設計共同体としての資格」という。）を得ようとする者の申請方法等について、次のとおり公示します。

令和８年６月２６日

関東地方整備局長 橋本 雅道

◎調達機関番号 020 ◎所在地番号 11

1 業務概要

(1) 業務名 品川税務署外（２６）設計業務

(2) 業務内容

- ・ 建築分野に関する設計業務、積算業務
- ・ 構造分野に関する設計業務、積算業務
- ・ 電気設備分野に関する設計業務、積算業務
- ・ 機械設備分野に関する設計業務、積算業務

(3) 履行期間 履行期間は、以下のとおり予定している。

令和８年１１月上旬から令和１０年２月２９日

まで

2 申請の時期

令和 8 年 6 月 26 日から令和 8 年 7 月 9 日まで（土曜日、日曜日及び祝日等（行政機関の休日に関する法律（昭和 63 年法律第 91 号）第 1 条第 1 項に規定する行政機関の休日（以下「休日」という。））は除く。）。

なお、令和 8 年 7 月 10 日以降当該業務に係る技術提案書の提出の時まで（休日を除く。）においても、随時、申請を受け付けるが、当該提出の時までに審査が終了せず、技術提案書を提出できないことがある。

3 申請の方法

(1) 申請書の入手方法

「競争参加資格審査申請書（建設コンサルタント業務等）」（以下「申請書」という。）は、関東地方整備局ホームページ（<https://www.ktr.mlit.go.jp>）から入手するものとする。

(2) 申請書の提出方法及び提出先

申請者は、申請書に品川税務署外（26）

設計業務設計共同体協定書（４（４）の条件を満たすものに限る。）の写しを添付し、電子メール（電子メールの場合は着信確認を行うこと。）により提出すること。提出先 関東地方整備局 総務部 契約課 工事契約調整係 電話 048-601-3151（代） 電子メール送付先 ktr-sekkei-kyodotai@mlit.go.jp

(3) 申請書等の作成に用いる言語

申請書及び添付書類は、日本語で作成すること。

4 設計共同体としての資格及びその審査

次に掲げる条件を満たさない設計共同体については、設計共同体としての資格がないと認定する。それ以外の設計共同体については、「競争参加者の資格に関する公示」（令和８年３月 31日付け国土交通省大臣官房会計課長、国土交通省大臣官房官庁営繕部管理課長。以下「令和８年３月 31日付け公示」という。） 6（測量・建設コンサルタント等業務）の(1)から(4)までに掲げる項目について総合点数を付与して設計共

同体としての資格があると認定する。

(1) 組合せ

構成員の組合せは、次の条件に該当する者の組合せとするものとする。

① 予算決算及び会計令(昭和22年勅令第165

号)第70条及び第71条の規定に該当しない者であること。

② 関東地方整備局(港湾空港関係を除く。)

における令和7・8年度建築関係建設コンサルタント業務に係る一般競争(指名競争)参加資格の認定を受けていること。

③ 関東地方整備局長から地方支分部局所掌

の建設コンサルタント業務等に関し指名停止等を受けていないこと。

④ 令和8年3月31日付け公示5(測量・建設

コンサルタント等業務)の①から⑤までに該当しない者であること。

(2) 業務形態

① 構成員の分担業務が、業務の内容により、

品川税務署外(26)設計業務設計共同体

協定書において明らかであること。

② 一の分担業務を複数の企業が共同して実施することがないことが、品川税務署外(26)設計業務設計共同体協定書において明らかであること。

③ 1(2)の業務内容に掲げる各分担業務をそれぞれ優れた技術を有する構成員に分担し、品川税務署外(26)設計業務設計共同体協定書第8条第1項に明示すること。

(3) 代表者要件

構成員において決定された代表者が、品川税務署外(26)設計業務設計共同体協定書において明らかであること。

(4) 設計共同体の協定書

設計共同体の協定書が、「建設コンサルタント業務等における共同設計方式の取扱いについて」(平成10年12月10日付け建設省厚契発第54号、建設省技調発第236号、建設省営建発第65号)の別紙1に示された「○○設計共同体協定書」によるものであること。

5 一般競争（指名競争）参加資格の認定を受け

ていない者を構成員に含む設計共同体の取扱い

4(1)②の認定を受けていない者を構成員に含む設計共同体も2及び3により申請をすることができる。この場合において、設計共同体としての資格が認定されるためには、4(1)②の認定を受けていない構成員が4(1)②の認定を受けることが必要である。また、この場合において、4(1)②の認定を受けていない構成員が、当該業務に係る技術提案書の提出の時までに4(1)②の認定を受けていないときは、設計共同体としての資格がないと認定する。

6 資格審査結果の通知

「競争参加資格認定通知書」により通知する。

7 資格の有効期間

6の設計共同体としての資格の有効期間は、設計共同体としての資格の認定の日から当該業務が完了する日までとする。ただし、当該業務に係る契約の相手方以外の者にあつては、当該業務に係る契約が締結される日までとする。

8 その他

- (1) 設計共同体の名称は、「品川税務署外（26）設計業務△△・××設計共同体」とする。
- (2) 当該業務に係る特定手続に参加するためには、技術提案書の提出の時に、設計共同体としての資格の認定を受け、かつ、当該業務の「公募型プロポーザル方式に係る手続開始の公示（建築のためのサービスその他の技術的サービス（建設工事を除く））」（令和8年6月26日付け支出負担行為担当官 関東地方整備局長）に示すところにより技術提案書の提出者として選定されていなければならない。